ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΚΗ & ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΟΨΗΣ.

1 — Βασή "βάθρο" κτιρίου επενδεδυμένη με μαρμαρίνες πλάκες γκρίζου στο φυσικό αρχικό χρώμα τους (λευκό σπάσιο με γκρι-κυανόλευκα "νερά").

2 — Επιφάνεια οψης (κατώτερη ζώνη) με επίχρισμα τελείας στρώσης από μαρμαροκονίαμα και "γραβιχτές" οριζόντιες σιωπές. Προτεινόμενος χρωματισμός σε σχρα + κόκκινο = "σάμον" βλ. χρωματολόγιο DULUX 1030-Y60R

3 — Ξύλινες διφύλλες ταμπλαδωτές εξώπορτες κτιρίου με τζαμάκι και προστατευτικό σφυρήλατο κιγκλίδωμα. Προτεινόμενοι χρωματισμοί για μεν τις ξύλινες επιφάνειες γκρι-σιελ βλ. χαμ/γιο DULUX 2010-R80B και για δε τις σφυρήλατες σιδέρες (κιφαλέες) γραφίτη σε μαύρο τόνο (9005-R80B) χρωμ/γιου DULUX.

4 — Πλαίσιο και στέρη πορτών εισόδου από μαρμαρίνες παραστάδες απλής μορφής οπως και η βάση τους ομοίως από λευκό πεντέλικο μάρμαρο. Θλαποπαραστάδες με σωστά τεχνικό τρόπο ο αρχικός φυσικός χρωματισμός των μαρμάρων.

5 — Μεταλλικό σφυρήλατο κιγκλίδωμα μπαλκονιών και σιδέρες παράθυρων κοκκινόλευκο σε μαύρο.

6 — "Ποσταμένο" (βάση παραθύρου) σε απλό διακοσμημένο σχέδιο από γραβιχτό ασβεστοκονίαμα. βαμένο σε λευκό τόνο το περίβλημα και ο τυμπάνας οπως οι παραστάδες παραθύρων.

7 — Επιφάνειες οψης στη ανώτερη ζώνη κτιρίου με επίχρισμα τελείας στρώσης από μαρμαροκονίαμα βαμένες σε σχρα + κόκκινο = "σάμον" βλ. χρωματολόγιο DULUX 1030-Y60R.

8 — Μαρμαρίνα λευκά φουρούλια μπαλκονιών στο φυσικό λευκό χρώμα των.

9 — Παραστάδες πλαισίωσης παραθύρου οψης, απλής μορφής από ασβεστοκονίαμα βαμένες σε λευκό τόνο.

10 — Παράθυρα από αλουμίνιο σε λευκό χρώμα με το σύστημα της ηλεκτροστατικής βαφής, διπλά τζάμια και προφίλ κατασκευής για ανοιχτόμενα την σειρά 600 EUROPA βαμένα σε γκρι-σιελ τόνο (1010-R80B της DULUX).

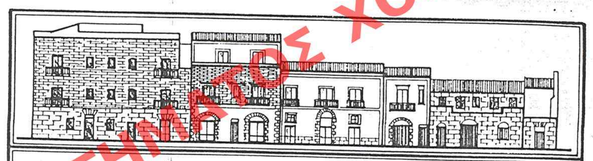
11 — Παραστάδες ανοιγμάτων ανώτερης ζώνης κτιρίου από ασβεστοκονίαμα και κεραμικά επιφάνια βαμένα ολα λευκά.

12 — Γείσο στη βάση ανώτερης ζώνης κτιρίου από "γραβιχτό" ασβεστοκονίαμα βαμένο λευκό

13 — "Κρίζα" σε τμήμα του Β' και σ' ολο το περίβλημα του Γ' ορόφου βαμένα σε γκρι-σιελ τόνο (1010-R80B της DULUX).

14 — Γείσο από "γραβιχτό" ασβεστοκονίαμα στην ανώτερη ζώνη κτιρίου βαμένο σε λευκό τόνο.

15 — Σιδέρινο ορόφης Δ' ορόφου με συμπαγές τμήμα και balustrades τετράγωνης διχτυώτης ομοίως και χαμηλό στιβάνο (στέψη) του μη βατού δώματος Ε ορόφου βαμένα σε σχρα + κόκκινο = σάμον (1030-Y60R) χρωματολογίου DULUX.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ : ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ και ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΝΕΟΚΛΑΣΙΚΟ (ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ) ΚΤΙΡΙΟ προ 47' ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Γ' ΤΑΞΗΣ

ΟΔΟΣ : Σπάρτης και Πλατείας Αμερικής
ΘΕΣΗ : ΑΘΗΝΑ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Σπύρος Αρβανίτης Δρ. μηχανικός
Βασιλική Φίλου συνεργάτης «
Γιώργος Βεντουρης «

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΟΨΗ πλατ. Αμερικής — ΑΡ. ΣΧ. Α

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1·50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΙΟΣ 1998

ΥΠΟΓΡΑΦΗ — ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ — ΕΡΜΑΡΙΟΝ — ΕΓΓΡΑΦΩΝ

ΚΑΤΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΝ ΤΩ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 461 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΘΝΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1999

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΚΗ & ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΙΘ. Γ. 12919/99
Καθορισμού ειδικών όρων β' περιοχής δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Σπάρτης 1 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.
ΑΘΗΝΑ 24 Μαΐου 1999
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ.Φ. 101/99
σελ.3

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ